

Số: /TB-UBND

Như Thanh, ngày tháng năm 2026

### THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án Đường Bến En đi trung tâm thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh ( nay là xã Như Thanh), Thanh Hoá

#### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NHƯ THANH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị Định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành luật đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 48/NQ-HĐND 17/7/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Đường Bến En đi trung tâm thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh;

Căn cứ Nghị quyết số 547/NQ-HĐND 31/5/2024 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh đợt 3, năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3467/QĐ- UBND ngày 03 tháng 11 năm 2025 của UBND tỉnh về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến từng đơn vị hành chính cấp xã, tỉnh Thanh Hóa, thời kỳ 2021 - 2030;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Đường Bến En đi trung tâm thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh ( nay là xã Như Thanh);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Như Thanh.

Chủ tịch UBND xã Như Thanh thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông/bà: Nguyễn Mạnh Phương

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Bến Sung 4, xã Như Thanh, Thanh Hoá

- Diện tích dự kiến thu hồi: 259,3m<sup>2</sup>. Cụ thể:

STT	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Số thửa	Số tờ BĐ	Ghi chú
1	80	ONT	19	1	
2	84,7	CLN	19	1	
3	94,6	CLN	21	1	

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đường Bến En đi trung tâm thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh (nay là xã Như Thanh)

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc:

Trong thời gian bắt đầu từ ngày 10 tháng 5 năm 2026 đến hết ngày 31 tháng 5 năm 2026

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí Tái định cư:

- Tái định cư về nhà ở, đất ở: Đối với các hộ đủ điều kiện TĐC theo quy định

+ Thời gian TĐC: Ngay sau khi hoàn thiện các mặt bằng TĐC

+ Địa điểm TĐC: 10 hộ có đất thu hồi dọc theo mặt đường QL45 sẽ vào mặt bằng Quy hoạch chi tiết 1/500 vị trí 2, khu phố 1, thị trấn Bến Sung (nay xã Như Thanh); Các hộ còn lại sẽ vào mặt bằng quy hoạch khu dân cư và tái định cư khu phố Đồng Mươi, thị trấn Bến Sung (nay là xã Như Thanh)

- Di chuyển mồ mả: Không

Ông/bà Nguyễn Mạnh Phương có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng BTHT, TĐC thực hiện dự án, thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của Pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;

- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Hàn Văn Huyền**